

ZMLUVA O DIELO

č. 03/2012

na dodávku projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie uzavretá podľa § 536
Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov.

I.

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: Obec Ratkovce, Ratkovce 97, 920 42 Červeník
Zastúpená: starosta Ing. Martin Červenka
IČO: 00 682 250
DIČ:

1.2 Zhotoviteľ: AQUABEST – Ing. Miloslav Remiš, Brodno č.10, 010 14 Žilina
Číslo autor. oprávnenia: členstvo v Slovenskej komore stavebných inžinierov p.č. 4289*Z*4-24
vodohospodárske stavby.
Registrovaný: Obvodný úrad v Žiline OŽP-1/2006/01505-2/CR1
Číslo živ. registra: 580-34432
IČO: 41 949 285
IČ DPH: SK 1046770879
Bankové spojenie: Tatra banka
Číslo účtu: 2625788730/1100

II.

Účel zmluvy

2.1 Účelom tejto zmluvy je záväzok:

- zhotoviteľ a vypracovať projektovú dokumentáciu " **Rekonštrukcia a rozšírenie ČOV Ratkovce**".

a

- objednávatel a odobrať dielo v dohodnutom rozsahu a podmienok tejto zmluvy a zaplatiť za práce a činnosti dohodnuté ceny.

III.

Predmet plnenia

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať kompletnú projektovú dokumentáciu stavby " **Rekonštrukcia a rozšírenie ČOV Ratkovce**" v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Rozsah projektovej dokumentácie je pre územne rozhodnutie, pre stavebné povolenie.

3.2 Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie cenu dohodnutú v tejto zmluve.

3.3 Objednávateľ dodal zhotoviteľovi:

- a) dohodnuté projektové podklady
- b) existujúce vyjadrenia dotknutých organizácií

3.4 Zhotoviteľ zabezpečí:

- a) mapové podklady záujmového územia,
- b) vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie v 6 vyhotoveniach vrátane rozpočtu a výkazu výmer
- c) súčinnosť pri získaní stavebného povolenia

3.5 Objednávateľ zabezpečí:

- a) pomocné práce pri obhliadke obce
- b) prístup k objektom za účelom zistenia skutkového stavu

IV.

Cena za zhotovenie diela

4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách.

4.2 Cena za dielo sa dojednáva vo výške:

1. projektová dokumentácia pre stavebné povolenie	1 800,0 EUR
Spolu:	1 800,0 EUR
DPH (20%):	360,0 EUR
Spolu s DPH:	2 160,0 EUR

4.3 V cene sú započítané všetky náklady na práce, materiály, dopravu.

4.4 Objednávateľ prehlasuje, že má zabezpečené financovanie stavby.

4.5 Cena zmluvného diela sa môže zmeniť len na základe všeobecnej zmeny cien, materiálov, dopravy a služieb, počas výkonu, alebo pri zmenách a dodatkoch vyvolaných požiadavkami objednávateľa. Zmena ceny bude dohodnutá formou dodatkov k zmluve so súhlasom a podpisom oboch zmluvných strán.

4.6 Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať požiadavku na zvýšenie ceny diela v prípadoch vlastných chýb a nedostatkov koordinácie pri vypracovaní projektu.

4.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť aj navyše práce – práce nad rozsah diela vymedzeného v tejto zmluve. Cena za zhotovenie prác navyše a podmienky každého prípadu vykonania týchto prác budú dopredu dojednané a následne premietnuté do osobitného dodatku k tejto zmluve.

V.

Lehoty plnenia záväzkov

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zmluvné dielo ukončiť do dvoch týždňov od objednania, resp. podpisu zmluvy za predpokladu, že počas výkonu nepríde k pozastaveniu prác z viny objednávateľa, alebo k zásadným zmenám oproti odovzdaným podkladom.

VI. Platenie a fakturácia za dielo

6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za vykonané dielo na základe dohodnutého harmonogramu:

- 1. splátka pri odovzdaní projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie vo výške
1 080,0 EUR s DPH
- 2. splátka vo výške
1 080,0 EUR s DPH do 31. 12. 2012

6.2 Podkladom pre úhradu ceny za práce, alebo čiastkové plnenie bude faktúra zhotoviteľa s náležitosťami daňového dokladu. Prílohou faktúry bude rozpis vykonaných prác. Zmluvné strany dojednávajú 30 – dňovú lehotu splatnosti faktúry.

VII. Zmluvné pokuty

7.1 V prípade nedostatkov diela má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa doplnenie chýbajúcich častí zadarmo s termínom doplnenia 14 dní, prípadne v inom dohodnutom termíne. Nedostatok diela bude objednávateľ špecifikovať.

7.2 V prípade porušenia finančného záväzku zo strany objednávateľa je zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať a objednávateľ povinný zaplatiť pokutu, ktorej výška sa určí z 3 - násobku ročnej diskontnej sadzby vyhlasovanej Národnou bankou SR pre príslušné obdobie z neuhradenej čiastky.

7.3 V prípade nedodržania konečného termínu výstavby zhotoviteľom je objednávateľ oprávnený vyúčtovať a zhotoviteľ povinný zaplatiť pokutu, ktorej výška sa určí z 3 - násobku ročnej diskontnej sadzby vyhlasovanej Národnou bankou SR pre príslušné obdobie z hodnoty dovedy nevykonaných prác pri omeškaní do 30 dní, pri omeškaní dlhšom ako 30 dní sa pokuta počíta z celkovej hodnoty diela.

7.4 V prípade jednostranného odstúpenia od zmluvy je druhá strana oprávnená vyúčtovať a strana, ktorá odstúpila od zmluvy, povinná zaplatiť všetky preukázané škody týmto vzniknuté. Vzniknuté škody musia byť preukázané zdokladované stranou, ktorá uplatňuje škodu.

VIII. Vykonávanie diela a jeho kontrola

8.1 Zhotoviteľ poveruje kontaktom počas realizácie zmluvného diela hlavného inžiniera projektu: **Ing. Miloslav Remiš.**

IX. Odovzдание diela

9.1 O odovzdaní diela spíšu zmluvné strany preberací protokol, ktorý podpíšu v deň odovzdávania.

X. Ostatné ustanovenia

10.1 Zmluvné strany súhlasia, že ak príde k nepredvídaným okolnostiam, ktoré v čase podpisu tejto zmluvy neboli zmluvným stranám známe, alebo budú vyvolané vyššou mocou a tieto okolnosti budú mať vplyv na termíny plnenia tejto zmluvy, bude vzájomne dohodnutý nový termín plnenia bez možnosti uplatňovania sankcií druhou stranou.

10.2 Zmluvné strany sa dohodli, že na porušenie zmluvných povinností a ich následky platia ustanovenia Obchodného zákonníka.

XI. Záverečné ustanovenia

11.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že pri plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy pri realizácii diela budú vzájomne spolupracovať.

11.2 Zmluvné strany sa dohodli, že záväzky z tejto zmluvy prechádzajú aj na ich právnych nástupcov.

11.3 Zmeny ustanovení a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať písomnou dohodou zmluvných strán, tieto budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy

11.4 V prípade, že niektoré ustanovenia tejto zmluvy stratia účinnosť, ostatné ustanovenia tejto zmluvy zostávajú platné a namiesto neúčinných budú písomnou formou dohodnuté nové, alebo sa použijú ustanovenia príslušnej právnej úpravy, ktoré sú svojim obsahom a účelom vhodné.

11.5 Pre všetky konania neupravené touto zmluvou, ktoré pri realizácii diela môžu nastať, platia ustanovenia Obchodného zákonníka.

11.6 Účastníci zmluvy týmto vyhlasujú, že sa s touto zmluvou riadne oboznámili, táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

11.7 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom zverejnenia zmluvy na internete podľa § 5a predpisu 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení a doplnení neskorších zákonov 546/2010.

11.8 Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach. Každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Ratkovce, dňa: 17.10.2012

starosta obce Ing. Martin Červenka



Objednávateľ

Ratkovce, dňa: 17.10.2012.

Ing. Miloslav Remiš



Zhotoviteľ

AQUABEST
Ing. Miloslav Remiš
Brodná 6, 10, 010 14 23171
tel. 041/5663600, mob. 0903/545 583
IČO: 41 949 285, DIČ: 1046770879