

ZMLUVA O BUDÚCEJ KÚPNEJ ZMLUVE

Účastníci tejto zmluvy sa zaväzujú, že po vybavení všetkých potrebných písomností k prevodu majetku podpíšu riadnu kúpno-predajnú zmluvu, ktorá bude riadne zaregistrovaná na správe katastra nehnuteľností.

Kupujúci: Obec Ratkovce, zastúpená starostom Ing. Martinom Červenkom

Predávajúci: Martin Kasalová, [REDACTED]

Uvedený predávajúci odpredá časť parcely č. 13/2 v k. ú. Ratkovce, ktorej je vlastníkom k 1/1. Jedná sa o odpredaj 10 metrov dĺžky spomínanej parcely s cenou 1€/m².

Z odpredanej časti parciel bude vytvorená miestna komunikácia s IS. Novovytvorená cesta umožní zo záhrady vytvoriť stavebný pozemok. Vlastnícke práva zostávajúcich pozemkov zostanú nezmenené.

Po podpísaní tejto zmluvy zostávajúcimi dotknutými vlastníkmi obec Ratkovce dá vypracovať geometrický plán na oddelenie záhrady na odpredaj a kúpno-predajnú zmluvu k prevodu časti nehnuteľnosti pod miestnu komunikáciu a IS.

Všetky náklady až po podpis zmluvy hradí obec.

Každý účastník dostane jednu zmluvu.

V prípade nedodržania podmienok tejto zmluvy bude obec vymáhať náklady súvisiace s prípravou kúpno-predajnej zmluvy.

V Ratkovciach, dňa 18. 7. 2013

V Ratkovciach, dňa 18. 7. 2013

Kupujúci:

Predávajúci:

[REDACTED]

[REDACTED]

Ing. Martin Červenka

Martin Kasalová

starosta obce